

**Представяне**  
**работата на комисията по решенията на XVII ОС на КАБ**  
**пред УС на КАБ**

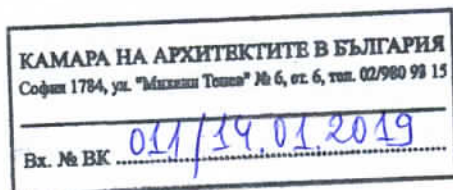
**Уважаеми членове на УС на КАБ,**

Комисията работи в състав, формиран чрез избор от XVII ОС на КАБ.  
Избраният състав е:

Председател : арх. Христо Венков

Членове :

1. арх. Венета Кавалджиева
2. ланд. арх. Веселина Калайкова
3. арх. Светлана Виденова



В този състав тя работи от създаването си до настоящия момент.

Първото работно заседание беше по време на провеждането на XVII ОС на КАБ, проведено в периода 30 ноември - 01 декември 2018г. в к.к. „Боровец“, хотел „Рила“, зала „Рила“. Разгледани бяха всички предложения за решения, както следва:

- 1 бр. бюлетина от УС на КАБ;
- 2 бр. бюлетини от ОС на РК на КАБ;
- 25 бр. бюлетини индивидуални, от членове на КАБ

Предложения /28бр. бюлетини/ постъпили, съгласно регламента в Комисията по решенията, по време на работата на ОС. Предложенията бяха представени за гласуване на ОС, по реда на постъпването им и във вида на подаването им.

След XVII ОС на КАБ, работата на комисията продължи, чрез непрекъснатата интернет връзка за обмен на информация и дискусии по отделни въпроси, както и в няколко работни срещи.

Второто си работно заседание комисията проведе на 28.12.2018год. Предварително, след получаването на стенографския протокол и аудио записа от XVII ОС на КАБ, протоколът беше разделен между членовете на комисията, така че да бъдат извадени всички предложения за решения и гласуванията по тях. На това събрание се разгледаха така извадените материали. Членовете на комисията се обединиха около решението - дадените предложения за решения в зала, но не подложени на гласуване, да не влизат в протокола на комисията. Решено беше решенията да се групират в две групи – предложени и взети в хода на заседанията; представени и предложени от Комисията по решенията. Комисията разгледа всички постъпили предложения за решения: 77 броя предложения до Общото събрание. От тях 44 броя писмени предложения са постъпили, съгласно регламента в Комисията по решенията. Колеги са предложили 32 броя предложения в хода на събранието с взети решения.

След направените разисквания, комисията взе следните решения:

1. Всички предложения, които са разгледани и гласувани от Общото събрание, и протоколирани в стенографския протокол и видео записа, да влязат в окончателния протокол за решенията на Общото събрание по реда на разглеждането им.

2. Всички решения бяха разделени в следните две групи:

I. Решения, взети в хода на заседанията в зала, съгласно приетия Дневен ред.

II. Решения, взети по т.11 „Приемане на решения от ОС на КАБ“ от Дневния ред, по предложение на Комисията по решенията.

3. Комисията реши всички обработени материали да бъдат изпратени до всички членове на комисията за преглед, след което да се проведе последно заседание и да се направи заключителното оформяне на протокола, само с приетите решения.

На третото си работно заседание на 07.01.2019год. комисията разгледа и одобри окончателния вариант на протокола с приетите решения на XVII ОС на КАБ. Същата реши да добави и предадения и протокол от заседание на Комисията по решенията на ОС на РК София-град от 03.11.2018год., с решения насочени директно към отделните комисии на КАБ.

Така комисията по решенията предава следните материали, както следва:

1. Протокол от заседанието на комисията от 07.01.2019год. с решенията взети на XVII ОС на КАБ - оригинал.
2. Протокол от заседанието на комисията от 28.12.2018год. с решенията взети на XVII ОС на КАБ – оригинал.
3. Протокол от заседание на Комисията по решенията на ОС на РК София-град от 03.11.2018год.
4. Копие на оригиналните предложения за решения!

11.01.2019год.

гр. София

Председател: .....

  
арх. Христо Венков

# **КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ**

---

## **ПРОТОКОЛ НА КОМИСИЯТА ПО РЕШЕНИЯТА ВКЛЮЧВАЩ ПРИЕТИТЕ РЕШЕНИЯ ОТ ОС НА КАБ**

### **XVII ОБЩО СЪБРАНИЕ**

30 ноември - 01 декември 2018 г.

к.к „Боровец”, хотел „Рила”, зала „Рила“

## Протокол от заседание на Комисията по решенията на 17-то ОС

30.11 – 01.12.2018г.

Днес, 07.01.2019 г. Комисията по решенията, в състав: Председател – арх. Христо Венков и членове – арх. Венета Кавалджиева, ланд. арх. Веселина Калайкова и арх. Светлана Виденова, се събра на свое трето заседание и разгледа, обсъди и формулира резултатите от гласуваните предложения за решения от ОС на КАБ.

На това заседание комисията разгледа всички приети решения, взети в зала. За определяне на решенията бяха изгледани видео записите от работните сесии на събранието, записите от проведеното гласуване и стенографските записки.

С този протокол представяме решенията на 17-то ОС на КАБ за изпълнение за 2019 г , без процедурните решения, взети в зала.

1. Арх. Данчо Данчев да бъде обявен за „Почетен член на КАБ”.
2. ОС реши приема План – Програма Квалификация за 2019 г. до 100 000 лв.
3. Предложение на Ресор „Практика” през 2019-та година всички членове на КАБ да имат безплатна застраховка за обекти 4-та, 5-та и 6-та категории.
4. ОС реши приема План – Програма ресор „Практика” за 2019 г. до 72 500 лв.
5. ОС реши приема План – Програма ресор „Нормативи” за 2019 г. до 68 200 лв.
6. ОС реши приема разпределението на годишната вноска за правоспособност да се разпределя 60% към УС и 40% към РК.
7. ОС реши приема Фонд резервен да се консолидира в края на всяка година.
8. ОС реши приема от консолидирания фонд резервен да се върне заемът към РК в размер на 150 000 лв., с остатъка да се финансира фонд целеви до 240 700 лв. и за остатъка да се изготви от УС Правилник за управление.
9. ОС реши приема Бюджет 2019 г. с приходна и разходна част.
10. ОС реши приема „Методика за участие на членовете на КАБ в обществени поръчки в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране”.

11. ОС възлага на УС създаването на контактна група въз основа на меморандума от 2008 г. за Програма за съвместна дейност на КАБ и САБ.
12. На общите събрания на КАБ да се води задължително стенограма и аудиозапис. Протоколите да се публикуват до 1 месец след провеждането им в сайта на КАБ.
13. КАБ да уведоми заинтересованите институции, че ще търси административно-наказателна отговорност съгл. чл.232, ал.1, т.4 за неспазване на чл.145, ал.2 от ЗУТ от Общинските администрации.
14. В сайта на КАБ да се добави информация, която включва всички въпроси от КАБ и РК на КАБ, както и получените отговори и тълкувания от НС и МРРБ по повдигнатите въпроси през всички години от съществуването на КАБ.
15. КБФ да изготви предложение и на основание чл. 56, ал. 7 от Устава да се приемат правила за управление на средства от фонд „Резервен“
16. ОС приема материалите, представени от арх. Генов, да бъдат изпратени до всички членове, за да бъдат обсъдени на следващо Общо събрание.
17. КАБ да изпрати искане до Министерския съвет и министъра на МРРБ за осигуряване на главен офис на КАБ.
18. Управителният съвет да сигнализира регионалните колегии за председатели, които отсъстват повече от три поредни заседания.
19. Управителният съвет на три месеца да публикува информация за свършеното по отделните ресори и възникнали проблеми.
20. Избраните делегати, които нямат уважителни причини да отсъстват от Общото събрание, заплащат разноските по престоя и настаняването.
21. Поради изтичане на мандата на УС на КАБ през месец май 2020г. година, 18-то ОС на КАБ да бъде отчетно- изборно, дори да бъде проведено през 2019г. Встъпването в длъжност на новия УС да стане през 2020 г.
22. ОС задължава Управителен съвет да приеме такса „жалби“ за нечленове на КАБ в размер на 240лв. (равна на сумата от сбора за членство 84лв. и ППП 156лв.)

23. КАБ да изработи разясняващи графики към нормативната уредба (ЗУТ, Наредба 7, Наредба 4, Наредба 8 и т.н).
24. Всички официални становища на КАБ по нормативни документи, които се изпращат до НС, МС и други ведомства, да се публикуват задължително и своевременно на сайта на КАБ.
25. Всички становища, подготвени от администрацията на КАБ по професионални въпроси, поставени от членове на КАБ, да се публикуват своевременно на сайта на КАБ.
26. ОС реши Управителният съвет да информира кметовете, че са длъжни да включват в ОЕСУТ излъчените от КАБ представители.
27. УС на КАБ да изготви документи за това какво е нелоялна конкуренция и конфликт на интереси.
28. УС на КАБ да изготви (актуализира) правилник за работа на УС в електронна (онлайн) платформа.

Председател:

  
(арх. Христо Венков)

Членове:

  
(арх. Венета Кавалджиева)

  
(ландш. арх. Веселина Калайкова)

  
(арх. Светлана Виденова)

**КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ**

---

**ПРОТОКОЛ НА КОМИСИЯТА ПО РЕШЕНИЯТА  
ВКЛЮЧВАЩ ВСИЧКИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА РЕШЕНИЯ ОТ ОС НА  
КАБ И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ПРОВЕДЕНОТО ГЛАСУВАНЕ**

**XVII ОБЩО СЪБРАНИЕ**

30 ноември - 01 декември 2018 г.

к.к „Боровец”, хотел „Рила”, зала „Рила“

## Протокол от заседание на Комисията по решенията на 17-то ОС

30.11 – 01.12.2018г.

Днес 28.12.2018 г. Комисията по решенията, в състав: Председател – арх. Христо Венков и членове – арх. Венета Кавалджиева, ланд. арх. Веселина Калайкова и арх. Светлана Виденова, се събра на свое второ заседание и разгледа, обсъди и формулира резултатите от гласуваните предложения за решения от ОС на КАБ.

На това заседание комисията разгледа решенията, взети в зала. За определяне на решенията бяха изгледани видео записите от работните сесии на събранието, както и записите от проведеното гласуване.

### Сутрешна сесия на 17-то ОС на КАБ 30.11.2018 г.

#### 1. Избор на комисия по решенията

Състав: Председател - арх.Христо Венков и членове арх. Венета Кавалджиева, ланд.арх. Веселина Калайкова и арх. Светлана Виденова.

*Гласували общо 261 делегати: "за"- 261, "против" – 0, "въздържали се" - 0*  
**Предложението се приема.**

---

#### 2. Избор на мандатна комисия, комисия по регистрацията

Състав: арх. Яна Сачкова, арх. Емил Болорянов и арх. Мирослав Иванов.

*Гласували общо 293 делегати: "за"- 292, "против" –0, "въздържали се" - 1*

**Предложението се приема.**

---

#### 3. Предложение на арх. Аврамов към регламента

**Да се гласува регламента с възможност членове на Управителния съвет да искат ръчно преброяване при необходимост.**

*Гласували общо 256 делегати: "за"- 249, "против" – 2., "въздържали се" - 5*

**Регламентът с допълнението се приема.**

---

### Гласуване на дневния ред

#### Предложения за промяна на дневния ред:

Докладна на УС на София град:

4. Промяна на Дневния ред на ОС: след т. 4 да се добави като т. 5 :  
„Предсрочно прекратяване на мандата на председателя и

**членовете на оперативното ръководство на КАБ и провежда нови избори”.**

*Гласували общо 310 делегати: "за"- 115, "против" – 170, "въздържали се"- 25.*

**Предложението не се приема.**

---

**Докладна на УС на София град:**

**5. Т. 8 да стане приемане на нов финансов модел на КАБ.**

*Гласували общо 292 делегати: "за"- 80, "против" – 169, "въздържали се" - 43*

**Предложението не се приема.**

---

**Докладна на УС на София град:**

**6. Да влезе в дневния ред „Удостояването на арх. Данчо Данчев със званието „Почетен член на КАБ” веднага след приемане на дневния ред.**

*Гласували общо 310 делегати: "за"- 266, "против" – 16, "въздържали се" - 28*

**Предложението се приема.**

---

**7. Предложение на арх. Киряков: Времевият график на програмата на дневния ред е задължителен.**

*Гласували общо 288 делегати: "за"- 274, "против" –1, "въздържали се" – 13.*

**Предложението се приема.**

---

**8. Предложение на арх. Банов, арх. Сивкова: т.8 да отпадне. Няма навреме приложени материали.**

**„8. Приемане на изменения и допълнения в Устава на КАБ и в Професионалния кодекс на КАБ”**

*Гласували общо 289 делегати: "за"- 164, "против" – 104, "въздържали се" -21.*

**Предложението се приема.**

---

**9. Приемане на дневния ред.**

*Гласували общо 306 делегати: "за"- 305, "против" – 1, "въздържали се" - 0*

**Предложението се приема.**

---

**10. Арх. Данчо Данчев да бъде обявен за „Почетен член на КАБ”.**

*Гласували общо 309 делегати: "за"- 291, "против" - 3, "въздържали се" – 15.*

**Предложението се приема.**

---

**11. Приемане на „Отчет за дейността на Управителния съвет на КАБ през 2017 г. и 2018 г. ”.**

*Гласували общо 277 делегати: "за"- 215, "против" – 5, "въздържали се" – 57.*

**Предложението се приема.**

---

**12. Приемане на „Отчет за дейността на ресор „Квалификация” през 2017 г. и 2018 г. ”.**

*Гласували общо 263 делегати: "за"- 222, "против" – 6, "въздържали се" – 35.*

**Предложението се приема.**

---

**13. Приемане на „Отчет за дейността на ресор „Практика” през 2017 г. и 2018 г. ”.**

*Гласували общо 278 делегати: "за"- 255, "против" – 3, "въздържали се" – 20.*

**Предложението се приема.**

---

**Следобедна сесия на 17-то ОС на КАБ 30.11.2018 г.**

**14. Приемане на „Отчет за дейността на ресор „Нормативи” през 2017 г. и 2018 г. ”.**

*Гласували общо 276 делегати: "за"- 173, "против" – 69, "въздържали се" – 34.*

**Предложението се приема.**

---

**15. Приемане на „Доклад за дейността на Контролния съвет на КАБ за 2017 г. и 2018 г.”.**

*Гласували общо 265 делегати: "за"- 150, "против" – 55, "въздържали се" – 60.*

**Предложението се приема.**

---

**16. Приемане на „Доклад за дейността на Комисията по дисциплинарно производство за 2017 г. и 2018 г. ”.**

*Гласували общо 202 делегати: "за"- 193, "против" – 3, "въздържали се" – 6.*

**Предложението се приема.**

---

**17. Приемане на отчета за Бюджет 2017 на КАБ.**

*Гласували общо 247 делегати: "за"- 143, "против" – 46, "въздържали се" – 58.*

**Предложението се приема.**

---

**18. Приемане на одиторски доклад и приемане на Годишен финансов отчет (ГФО) за 2017 г. на КАБ.**

*Гласували общо 224 делегати: "за"- 154, "против" – 14, "въздържали се" – 56.*

**Предложението се приема.**

---

**19. Освобождаване от отговорност членовете на Управителния съвет на КАБ, Контролен съвет и Комисията по дисциплинарно производство за дейността им през 2017 г.**

*Гласували общо 241 делегати: "за"- 140, "против" – 48, "въздържали се" – 53.*

**Предложението се приема.**

---

**Сутрешна сесия на 17-то ОС на КАБ 01.12.2018 г.**

**20. ОС реши приема План – Програма Квалификация за 2019 г. до 100 000 лв.**

*Гласували общо 293 делегати: "за"- 148, "против" – 123, "въздържали се" – 22.*

**Предложението се приема.**

---

**21. Предложение на арх. Аврамов: „План – Програма Квалификация за 2019 г. до 70 000 лв. „**

*Гласували общо 290 делегати: "за"- 137, "против" – 134, "въздържали се" – 19.*

**Предложението не се приема.**

---

**22. Предложение на Ресор „Практика“ през 2019-та година всички членове на КАБ да имат безплатна застраховка за обекти до 5-та и 6-та категории.**

*Гласували общо 296 делегати: "за"- 216, "против" – 58, "въздържали се" – 22.*

**Предложението се приема.**

---

**23. Предложение на Ресор „Практика“ през 2019-та година всички членове на КАБ да имат безплатна застраховка за обекти 4-та, 5-та и 6-та категории.**

*Гласували общо 297 делегати: "за"- 271, "против" – 21, "въздържали се" – 5.*

**Предложението се приема.**

---

**24. ОС реши приема План – Програма ресор „Практика” за 2019 г. до 72 500 лв.**

*Гласували общо 290 делегати: "за"- 245, "против" – 23, "въздържали се" – 22.*

**Предложението се приема.**

---

**25. ОС реши приема План – Програма ресор „Нормативи” за 2019 г. до 68 200 лв.**

*Гласували общо 302 делегати: "за"- 190, "против" – 68, "въздържали се" – 44.*

**Предложението се приема..**

---

**26. ОС реши приема разпределението на годишната вноска за правоспособност да се разпределя 60% към УС и 40% към РК.**

*Гласували общо 286 делегати: "за"- 163, "против" – 94, "въздържали се" – 29.*

**Предложението се приема.**

---

**27. ОС реши приема Фонд резервен да се консолидира в края на всяка година.**

*Гласували общо 283 делегати: "за"- 173, "против" – 83, "въздържали се" – 27.*

**Предложението се приема.**

---

**28. ОС реши приема от консолидирания фонд резервен да се върне заемът към РК в размер на 150 000 лв., с остатъка да се финансира фонд целеви до 240 700 лв. и за остатъка да се изготви от УС Правилник за управление.**

*Гласували общо 279 делегати: "за"- 150, "против" – 95, "въздържали се" – 34.*

**Предложението се приема.**

---

**29. ОС реши приема Бюджет 2019 г. с приходна и разходна част.**

*Гласували общо 261 делегати: "за"- 160, "против" – 74, "въздържали се" – 27.*

**Предложението се приема.**

---

**Следобедна сесия на 17-то ОС на КАБ 01.12.2018 г.**

**30. ОС реши приема „Методика за участие на членовете на КАБ в обществени поръчки в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране”.**

Гласували общо 249 делегати: "за"- 195, "против" – 18, "въздържали се" – 36.

**Предложението се приема.**

---

**31. ОС възлага на УС създаването на контактна група въз основа на меморандума от 2008 г. за Програма за съвместна дейност на КАБ и САБ.**

Гласували общо 257 делегати: "за"- 216, "против" – 19, "въздържали се" – 22.

**Предложението се приема.**

---

**32. ОС приема параграфи от 1-10 за изменение и допълнение на „МЕТОДИКА за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране“.**

Гласували общо 301 делегати: "за"- 147, "против" – 120, "въздържали се" – 34.

**Предложението не се приема.**

---

Решения взети по докладвани от Комисията по решенията предложения:

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА РЕШЕНИЯ НА ОС НА КАБ:**

**Предложение от УС на КАБ:**

**33. „За изменение и допълнение на Методика за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране (обн. ДВ бр. 41 от 22 май 2007 г.)“**

След направените дебати предложението е предложено и гласувано във вида „ОС приема параграфи от 1-10 за изменение и допълнение на методиката“.

Гласували общо 301 делегати: "за"- 147, "против" – 120, "въздържали се" - 34.

**Предложението не се приема.**

---

**Предложения на РК София–град:**

**34. „ОС на КАБ да се превеждат в град София в съответствие с местонахождението на централните органи на управлението. (съгласно съдебната регистрация)“**

Гласували общо 260 делегати: "за"- 73, "против" – 162, "въздържали се" - 25.

**Предложението не се приема.**

---

**Предложения на РК София–град:**

**35.** Да се гласува нов финансов модел за дейността на КАБ, като 30% от приходите за годината, задължително се отделят за централно управление и до 20% пропорционално след решение от съветите на РК, по мотивирано искане на УС на КАБ.

*Предложението отпада по искане на председателя на УС на КАБ, поради приемане на бюджета и друго финансово разпределение на приходите в предните точки на събранието.*

**Предложението не е разглеждано и гласувано**

---

**Предложения на РК София–град:**

**36.** На общите събрания на КАБ да се води задължително стенограма и аудиозапис. Протоколите да се публикуват до 1 месец след провеждането им в сайта на КАБ.

*Гласували общо 278 делегати: "за"- 208, "против" – 37, "въздържали се" - 33.*

**Предложението се приема.**

---

**Предложения на РК София–град:**

**37.** Темите, свързани с професионалната дейност, категорично да преобладават в дневния ред на ОС на КАБ.

*Председателя на УС на КАБ оспорва формулировката „темите да преобладават....“ не може да бъде решение.*

**Предложението не е разглеждано и гласувано**

---

**Предложение на РК Стара Загора**

**38.** КАБ да уведоми заинтересованите институции, че ще търси административно-наказателна отговорност съгл. чл.232, ал.1, т.4 за неспазване на чл.145, ал.2 от ЗУТ от Общинските администрации. (придружено с мотиви)

*Гласували общо 232 делегати: "за"- 191, "против" - 15, "въздържали се" - 26.*

**Предложението се приема.**

---

**Предложение на РК Стара Загора**

**39.** В сайта на КАБ да се добави информация, която включва всички въпроси от КАБ и РК на КАБ, както и получените отговори и тълкувания от НС и МРРБ по повдигнатите въпроси през всички години от съществуването на КАБ. (придружено с мотиви)

*Гласували общо 251 делегати: "за"- 215, "против" – 12, "въздържали се" - 24.*

**Предложението се приема.**

---

**Предложение на РК Стара Загора**

**40.** Да се проучи и реализира възможността за участие в местни и парламентарни избори на независими кандидати, издигнати от

професионалните организации на свободните професии след преговори за съвместни дейности. (придружено с мотиви)

*След дискусиите беше решено, че предложението е недопустимо.*

### **Предложението не е гласувано**

---

#### **Предложение на арх. Даниела Сивкова, РК Ямбол, член на УС**

**41.** На основание чл.56, ал.7 от УС на КАБ да се приемат Правила за управление на средствата от фонд "Резервен".

След обсъждане предложението при формулировката и се гласува във следния вид: „КБФ да изготви предложение и на основание чл. 56, ал. 7 от Устава да се приемат правила за управление на средства от фонд „Резервен“

*Гласували общо 240 делегати: "за"- 205, "против" – 5, "въздържали се" - 30.*

### **Предложението се приема.**

---

#### **Предложение на арх. Добромир Генов РК Стара Загора**

**42.** Нова редакция на чл. 11, т.3 от Професионалния кодекс на КАБ:

Проектантската правоспособност, призната на член на КАБ, който е свързано лице с архитект или лице, заемащо ръководна или експертна щатна длъжност по трудово или служебно правоотношение в администациите на централните или местните органи на управление, в органи със съгласувателни, одобрителни, разрешителни и контролни функции, автоматично става невалидна за териториалния обхват на съответната администрация за времето на заемането на поста. Това ограничение не важи по отношение на сключени и регистрирани вече договори преди датата на заемане от свързаното лице на административната длъжност, както и при ползване авторски права при преустройства, на строящите се или построени вече сгради, чийто стр. книжа са издадени преди датата на земането от свързаното лице на административната длъжност.

**43.** Допълнение на чл.11 с нова т.4 от Професионалния кодекс на КАБ:

Всяка календарна година от 01.10 до 15.11 член на КАБ с призната проектантска правоспособност, който е свързано лице с архитект или лице, заемащо ръководна или експертна щатна длъжност по трудово или служебно правоотношение в администациите на централните или местните органи на управление, в органи със съгласувателни, одобрителни, разрешителни и контролни функции, е длъжен да декларира пред Постоянната комисия наличието на свързаност с лица по смисъла на Търговския закон, Професионалния кодекс (ПК) и Устава на КАБ.

- т. 4.1 Когато обстоятелствата, подлежащи на деклариране по този член от ПК, възникнат след 15.11, задълженият да декларира член на КАБ с ПП подава декларация в 14 - дневен срок от възникване на обстоятелствата.

- т. 4.2 Декларирането се извършва по образец, утвърден от УС на КАБ и се вписва в съответните регистри на лицата със съответната ПП, който се обнародва ежегодно в ДВ.

**44.** Към параграф 3 от Професионалния кодекс на КАБ да се добави нова буква „г“: Физически и юридически лица, с които архитект, заемащ ръководна или експертна щатна длъжност по трудово или служебно правоотношение в администрациите на централните или местните органи на управление, в органи със съгласувателни, одобрителни, разрешителни и контролни функции, се намира в икономически или политически зависимости, които пораждат основателни съмнения в неговата и тази на свързаните лица безпристрастност и обективност.

Поради малкото време за разглеждане и дискусия по поставените теми, вносителят предлага за гласуване следния текст **„ОС приема материалите, представени от арх. Генов, да бъдат изпратени до всички членове, за да бъдат обсъдени на следващо Общо събрание“**

*Гласували общо 254 делегати: "за"- 224, "против" – 15, "въздържали се" - 15.*

**Предложението се приема.**

---

**Предложение на арх. Христо Чепилев – РК София - град**

**45.** Членове на КАБ, които от ЗУТ и Устава на КАБ имат ограничение да бъдат избирани в органите за управление на КАБ, могат да участват в тяхната работа само със съвещателен глас.  
Предложението не е допуснато за гласуване от председателя на УС на КАБ.

**Предложението не е гласувано**

---

**Предложение на арх. Величка Тименова – РК София - град**

**46.** Във връзка с отчетения в т.1.6 от отчета за дейността на КАБ през 2017 – 2018г. на председателя на КАБ неуспех в опитите КАБ да получи сграда от държавата за настаняване на офисите на КАБ след срещи с областен управител на Област София - град и Кмета на СО: КАБ да поиска с мотивирани писма от МС и Министъра на МРРБ да изпълнят задълженията си по параграф 33 от ПЗР към ЗИД на ЗКАИИП ( обн. ДВ бр.79/2006г.) за предоставяне по реда на Закона за държавната собственост, на КАБ и РК помещения – държавна собственост, необходими за осъществяване на дейността.  
Точката се гласува при следната формулировка: **„КАБ да изпрати искане до Министерския съвет и министъра на МРРБ за осигуряване на главен офис на КАБ“**

*Гласували общо 249 делегати: "за"- 219, "против" – 11, "въздържали се" - 19.*

## **Предложението се приема.**

---

### **Предложение на арх. Тонева**

47. Финансиране на ресор „Нормативна дейност“ да става само от КАБ, за да се гарантира независимост на предложения, решения, позиции, а не да се изпада в зависимост от спонсори и др.
48. Да се търси спонсорство при финансиране на ресор „Квалификация“, т.е. от исканите 100 000лв. да се пренасочат към ресор „Нормативна дейност“.
49. Управлението на основния капитал, по Устав, да се извършва от ОС на КАБ, а не от УС на КАБ.

След обсъждане беше решено, че първите две точки засягат въпроси от гласувания бюджет, а третата е даденост по устав.

## **Предложението не е гласувано**

---

### **Предложение на арх. Бина Калчева – Христова – РК Пловдив**

50. Когато член на УС, който е председател на РК, има 3 последователни отсъствия от заседания на УС, РК на УС да сигнализира съответната РК за това обстоятелство и да препоръча свикване на извънредно събрание за избор на нов председател на тази РК, който да представлява и защитава интересите и.

След дебати предложението прие следния вид за гласуване:  
„Управителният съвет да сигнализира регионалните колегии за председатели, които отсъстват повече от три поредни заседания“

*Гласували общо 259 делегати: "за"- 227, "против" – 11, "въздържали се" - 21.*

## **Предложението се приема.**

---

### **Предложение на арх. Габриела Седова – Колева РК София**

51. На всеки 3 месеца УС и отделните ресори да публикуват в сайта на КАБ направеното, достигнатите резултати и дискуссионно- възникнали проблеми по практикуването на професията.

След дебат предложението прие следната формулировка:  
„Управителният съвет на три месеца да публикува информация за свършеното по отделните ресори и възникнали проблеми“

*Гласували общо 240 делегати: "за"- 181, "против" – 31, "въздържали се" - 28.*

## **Предложението се приема.**

---

### **Предложение на арх. Десислава Йовчева**

52. Изказването на всеки делегат да не надвишава 12мин. на ден. Делегатът да може да избира колко пъти и за колко време да говори.
53. Неявилите се на ОС делегати без уважителна причина (една седмица предизвестие) да покрият разноските по престоя и настаняването.

Първата точка отпада при обсъждането, поради невъзможността за налагане на ограничения. Втора точка се гласува в следния вид:  
**„Избраните делегати, които нямат уважителни причини да отсъстват от Общото събрание, заплащат разносните по престоя и настаняването“**

*Гласували общо 265 делегати: "за"- 188, "против" – 46, "въздържали се" - 31.*

**Предложението се приема.**

---

**Предложение на арх. Огнян Тунтев**

**54.** Бюджетът да не отпуска средства за дейности, които не са присъщи за работата на КАБ по ЗКАИИП, в това число за социална дейност, арх, награди, нормотворчество и др.

Да се съсредоточат в изготвяне на тарифи за определяне на мин. цени и контрол на качеството на проектирането и квалификацията на проектантите.

**Предложението не е гласувано**

---

**Предложение на арх. Хубена Салджиева РК Пловдив**

**55.** Да започне работа по Закон за архитектурата.

Това е в програмата и вече е гласувано.

**Предложението не е гласувано**

---

**Предложение на арх. Николай Няголов РК София - град**

**56.** Поради изтичане на мандата на УС на КАБ през месец май 2020г. година, 18-то ОС на КАБ да бъде отчетно- изборно, дори да бъде проведено през 2019г. Встъпването в длъжност на новия УС да стане през 2020г.

*\*Гласували общо 227 делегати: "за"- 211, "против" – 4, "въздържали се" - 12.*

**Предложението се приема.**

---

**Предложение на арх. Румен Йотов, РК София - град**

**57.** В съответствие с приетия от ОС доклад на КДП да се гласува решение: ОС да задължи УС на КАБ да приеме такса за разглеждане на жалби към КДП от нечленове на КАБ да е в размер на 240 лв. (равна на сумата от сбора за членство 84лв и ППП 156лв.)

След разглеждане, предложението се формулира така: **„ОС задължава Управителен съвет да приеме такса „жалби“ за нечленове на КАБ в размер на 240лв. (равна на сумата от сбора за членство 84лв и ППП 156лв.)“**

*Гласували общо 255 делегати: "за"- 196, "против" – 32, "въздържали се" - 27.*

## **Предложението се приема.**

---

### **Предложение на арх. Златина Йораднова, РК Русе**

**58.** Да се изведе като водещ приоритет на КАБ да бъде гарант за качество на проектите.

- Да се създаде и наложи комплекс (система) от критерии за членство в КАБ – нива:
  - Кандидат-член
  - ОПП
  - ППП

Мотиви:

- Титлата архитект се присъжда с дипломата за завършено образование по „ Архитектура“ – степен магистър. КАБ е организация на проектантите на свободна практика, която една от всички възможни професионални дейности на архитектите.

КАБ не е в правомощия да присъжда титлата „Архитект“, а само правоспособност за проектантска практика с името на притежателя и.

- Докладът за съответствие не може да гарантира качество на проектите, т. като се възлага и заплаща от възложителя, а не е независим.
- Подписът на проектанта не е гаранция за качество.
- Регионалните НСК нямат капацитет, често и компетентност за подробните проверки на инвестиционните проекти и съответствието им с ПУП. Правомощията им се определят от наредби, които вменяват много повече права за контрол от ЗУТ, при това тази инстанция не носи отговорност за направените проверки, както и за неправомерни действия.

Съвпада с приетата план програма.

## **Предложението не е гласувано**

---

### **Предложение на арх. Атанас Ковачев, РК София-град**

**59.** КАБ да изработи разясняващи графики към нормативната уредба (ЗУТ, Наредба 7, Наредба 4, Наредба 8 и т.н).

*Гласували общо 242 делегати: "за"- 191, "против" – 35, "въздържали се" - 16.*

## **Предложението се приема.**

---

### **Предложение на арх. Валентин Тонев, РК София-град**

**60.** Да се провеждат курсове за квалификация по различни направления в инвестиционното проектиране, устройственото планиране, ландшафтна- та архитектура и т.н. Всеки курс да носи точки на всеки участник. За една година всеки архитект да трябва да събере определен брой точки – така той ще има право да продължи своето участие в КАБ (за коментар).

Заложено е в програмите, гласувани по-рано от Общото събрание.

### **Предложението не е гласувано**

---

#### **Предложение на арх. Веселин Дуковски, РК София-град**

**61.** За допълване към Методиката за участие на членовете на КАБ в обществени поръчки в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране:

Да се изработи аргументирано, последователно, разумно, задълбочено и правно синхронизирано радикално решение от името на заинтересованите браншови организации, което да се обезпечи с работна „пътна карта“, съгласувана със съответните специалисти извън гилдията. За основа да се изследва възможността за обособяване на нова секторна дейност в структурата на сегашния ЗОП.

**62.** По предложението на РК Стара Загора по т. 7 – аргументи в докладна записка до УС (за коментар).

**63.** За разлика от досегашната практика на работните групи в гилдията да се направят следните нововъведения:

- Заплащането на членовете на работната група да се извършва по оценка на действително положените усилия, стойността активност и вътрешна оценка на предложените обмислени и работещи идеи, реален принос в работата на групата, професионален капацитет, отговорно поведение.
- Заплащането на членовете на работната група да се извършва след изготвен, обсъден от УС на КАБ и приет доклад за извършената работа, с положителна оценка.
- Да не се допуска неписаното правило „всеки член на управителен орган по презумпция е експерт по всичко“.
- Препоръчително е да са застъпени различни възрастови групи.

Предложението се насочва към работната група по ЗОП.

### **Предложенията не са гласувани**

---

#### **Предложение на арх. Радка Стефанова, РК Пловдив**

**64.** Да се определи минимална часова ставка за архитекти с ППП и ОПП (за коментар – има такива).

**65.** Да се изключи възможността за инженеринг за обекти НКЦ.

**66.** Наредба 4 – Да се взаимства от страните на ЕС необходимата и достатъчна проектна документация за разрешение за строеж. (Мотив)

**67.** ЗОП – договорите за проектиране на обекти - общински и държавни да не могат да имат клауза за конфиденциалност.

Горните предложения са за работа по ресори.

### **Предложенията не са гласувани**

---

#### **Предложение на арх. Илко Николов, РК Пловдив**

68. КАБ да изработи проект за нов закон за Камарата на архитектите в България и да предприеме стъпки за внасянето му в НС.

Вече обсъждано и заложено в програмата за работа.

#### **Предложението не е гласувано**

---

##### **Предложение на арх. Весела Георгиева, РК София- град**

69. Всички официални становища на КАБ по нормативни документи, които се изпращат до НС, МС и други ведомства, да се публикуват задължително и своевременно на сайта на КАБ.

70. Всички становища, подготвени от администрацията на КАБ по професионални въпроси, поставени от членове на КАБ, да се публикуват своевременно на сайта на КАБ.

71. Да се възложи преценка на компетентни лица за степента на защитеност на личните данни на Регистъра на архитектите и на проектантските бюра, поддържани от КАБ.

Трета точка вече е изпълнена и има оценка от лицензиран консултант.

**Гласуват се заедно първите две точки.**

*Гласували общо 236 делегати: "за"- 223, "против" – 6, "въздържали се" - 7.*

#### **Предложението се приема.**

---

##### **Предложение на арх. К.Симеонова, РК Благоевград**

72. КАБ да вземе категорична позиция относно представителите на КАБ в ОЕСУТ. Да се гласува решение да се информират кметовете, че са длъжни да включат в ОЕСУТ излъчените от КАБ представители. (осн. чл. 5 от ЗУТ).

73. КАБ да изработи правила за излъчване на представителите на КАБ в ОЕСУТ, както и да определи какви са задълженията на тези представители към колегията.

Втора точка я има в правилник за избор на представители в ОЕСУТ и РЕСУТ.

**Гласува се само първа точка, след това се коригира в следния вариант:**

„ОС реши Управителният съвет да информира кметовете, че са длъжни са включват в ОЕСУТ излъчените от КАБ представители“

*Гласували общо 212 делегати: "за"- 200, "против" – 5, "въздържали се" - 7.*

#### **Предложението се приема.**

---

##### **Предложение на арх. Живко Железов, РК Варна**

74. УС на КАБ да изготви документи за това какво е нелоялна конкуренция и конфликт на интереси

Гласували общо 212 делегати: "за"- 194, "против" – 6, "въздържали се" - 12.

**Предложението се приема.**

---

**Предложение на арх. Живко Железов, РК Варна**

75. УС на КАБ да проведе електронно (онлайн) ОС през 2019 г.

Не е възможно, защото следващото ще е отчетно – изборно.

**Предложението не е гласувано**

---

**Предложение на арх. Живко Железов, РК Варна**

76. УС на КАБ да изготви (актуализира) правилник за работа на УС в електронна (онлайн) платформа.

Гласували общо 214 делегати: "за"- 179, "против" – 13, "въздържали се" - 22.

**Предложението се приема.**

---

**Предложение на проф. д-р арх. Янко Александров**

77. Да се осигури бюджет за международно мероприятие между Камарите на архитектите от региона и Висши учебни заведения, ректори и декани. Също от региона с място на провеждане ВСУ "Любен Каравелов"

Това е към план програмата за квалификация.

**Предложението не е гласувано**


---

След обсъждане, комисията реши, че ще се запознае със всички материали от Общото събрание и ще извади всички решение, взети в хода на работните сесии, съгласно приетия дневен ред!

Председател:

  
арх. Христо Венков

Членове:

  
арх. Венета Кавалджиева

  
ланд. арх. Веселина Калайкова

  
арх. Светлана Виденова

**Протокол от заседание на Комисията по решенията на ОС  
на РК София-град от 03.11.2018 г.**

Днес, 26.11.2018 г. Комисията по решенията, в състав: Председател – арх. Христо Венков и членове – арх. Венета Кавалджиева, арх. Веселина Николова, ландш. арх. Веселина Калайкова, арх. Катя Ангелова и арх. Светлана Виденова, се събра на свое второ заседание и разгледа, обсъди и формулира следните

**РЕШЕНИЯ НА ОС на РК София–град:**

**Към Комисията по нормативна уредба на КАБ:**

1. Председателите на АК към РК София–град да бъдат пълноправни членове на УС на КАБ.
2. Във фирмите за строителен контрол да се въведе задължение за всеки отделен обект да се прилага удостоверението за ППП за съответната година, подпечатано с личния печат на надзорника по съответната част.
3. КАБ да инициира промени в ЗАИСП с цел КАБ и САБ да имат правно основание да защитават авторските права на архитектите.

**Към Комисия по професионална квалификация на КАБ:**

4. КАБ да инициира проверка при вече приключили общ. поръчки, които вкл. в инженеринговата услуга и арх. Проектиране, по отношение спазване на Методиката за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и инвестиционното проектиране. При неспазване на приетата Методика – да се огласят хонорарите на работещите в нарушение и да им бъдат наложени предвидените с норми на КАБ наказания от КДП.

5. КАБ да инициира проверка за спазване на вътрешните нормативни документи на КАБ, относно подписване и подпечатване като автор на проект в ОП, отнасяща се за реализиран обект на друг архитект.  
Да се проверят и случаите на съвместяване на проектиране със строителна или консултантска дейност от две свързани лица.
6. За всички дейности, освен проектирането, извършвани от членове на КАБ, да се публикуват в държавен вестник хонорарите, съизмерими с таксите, събирани от експлоатационните дружества и общинската и държавна администрация.
7. КАБ да изпрати уведомително писмо до МРРБ и всички общини в РБългария за спазване на изискването в Наредба №4 за обем и съдържание на инвестиционните проекти, част ПиБ да се подписва само от ландшафтен архитект със съотв. проектантска правоспособност.  
КАБ да изпрати уведомително писмо до всички общини в РБългария и ДНСК, че при съгласуването на проекти по част ПиБ от надзорните фирми, то трябва да е задължително от ландшафтен архитект, член на екипа.

#### **За решение от ОС на КАБ:**

8. ОС на КАБ да се превеждат в град София в съответствие с местонахождението на централните органи на управлението. (съгласно съдебната регистрация)
9. Да се гласува нов финансов модел за дейността на КАБ, като 30% от приходите за годината, задължително се отделят за центр. управление и до 20% пропорционално след решение от съветите на РК, по мотивирано искане на УС на КАБ.

10. На общите събрания на КАБ да се води задължително стенограма и аудиозапис. Протоколите да се публикуват до 1 месец след провеждането им.
11. Темите, свързани с професионалната дейност, категорично да преобладават в дневния ред на ОС на КАБ.

**Предложения към Съвета на РК София–град:**

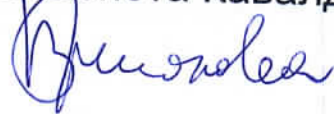
12. Сумата от ред 19 в таблицата за бюджета за 2019г. да бъде увеличена до 20 000лв.
13. В съответствие с чл . 40 ал.7 от Устава на КАБ да се създаде раб.група по авторско право и медиация на спорове към Съвета на РК София – град с председател арх.М. Русинов, юридически консултант адв. Емилия Александрова и състав избран от Съвета на РК София – град.

Председател:

  
арх. Христо Венков

Членове:

  
арх. Венета Кавалджиева

  
арх. Веселина Николова

  
ландш. арх. Веселина Калайкова

  
арх. Катя Ангелова

  
арх. Светлана Виденова