

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ

ОТЧЕТ

2 0 1 8 г.

Настоящият годишен финансов отчет на Камарата на архитектите в България за 2018 г. е одобрен за публикуване от Управителния съвет на 17.05 2019 г., същият подлежи на публикуване на страницата на Камарата на Архитектите в България www.kab.bg и в икономическо издание.

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ НЕСТОПАНСКА ДЕЙНОСТ
КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
За 2018 година

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА			ПРИХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА		
Разходи за регламентирана дейност			Приходи от регламентирана дейност		
Дарения	2	6	Приходи от дарения	2	3
Други разходи	89	125	Членски внос	984	935
Всичко разходи за регламентирана дейност:	91	131	Други приходи		34
Административни разходи	912	883	ОБЩО ПРИХОДИ ОТ РЕГЛАМЕНТИРАНА ДЕЙНОСТ	986	972
ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	1 003	1 014	II. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ		
ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ			Приходи от лихви	2	5
Разходи за лихви					
Други разходи по финансови операции	7	7	ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	2	5
ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	7	7	ПЕЧАЛБА ОТ СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ	50	59
ЗАГУБА ОТ СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ	-	-	ОБЩО ПРИХОДИ	1 038	1 036
ОБЩО РАЗХОДИ	1 010	1 021	РЕЗУЛТАТ - ЗАГУБА	-	-
РЕЗУЛТАТ - ПЕЧАЛБА	28	15	Всичко	1 038	1 036
Всичко	1 038	1 036			

Дата на съставяне:
гр. София, 28.03.2019 г.

Съставител:
Иван Василев

Ръководител:

арх. Борислав Игнатов

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ за 2018 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв./		Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	234	139
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	147	57	а) продукция		
а) суровини и материали	6	1	б) стоки		
б) външни услуги	141	56	в) услуги	234	139
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	29	15	г) други		
а) разходи за възнаграждения	24	13	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	5	2	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начини		
- осигуровки свързани с пенсии			4. Други приходи, в т.ч.:		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	3	1	- приходи от физическите		
а) разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	3	1			
- разходи за амортизации	3	1	Общо приходи от операционната дейност	234	139
- разходи от обезценка			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	6. Приходи от други извън пазар, заемни, признати като истрекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи			- приходи от участия в предприятия от група		
б) други			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
Общо разходи за операционната дейност	179	73	а) приходи от предприятия от група		
6. Разходи за лихви, в т.ч.:			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
- разходи, свързани с предприятия от група			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Други разходи по финансови операции, в т.ч.:	0	0	Общо финансови приходи	0	0
- разходи, свързани с предприятия от група					
- други			Общо приходи от обичайната дейност	234	139
Общо финансови разходи	0	0	8. Загуба от обичайната дейност	0	0
Общо разходи за обичайната дейност	179	73	9. Извънредни приходи		
8. Печалба от обичайната дейност	55	66	Общо приходи	234	139
9. Извънредни разходи			10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
Общо разходи	179	73			
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	55	66	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	5	7	Всичко (Общо приходи + 11)	234	139
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	50	59			
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	234	139			

Дата: 28.03.2019 г.

Управител:

д-р. Борислав Пенатов

Съставител:

Иван Василев

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
Към 31.12.2018 година

Актив	Сума (хил. лева)		Пасив	Сума (хил. лева)		
	Раздели, групи, статии	Текуща година		Раздели, групи, статии	Текуща година	Предходна година
А. Записан, но невнесен капитал	-	-	А. Собствен капитал			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			Капитал, неизискван записване	842	802	
Нематериални активи			Други резерви	435	407	
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	33	11	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	1 277	1 209	
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		24	Б. Провизии и сходни задължения			
в т.ч. предоставен аванс			Провизии за пенсии и други подобни задължения	15	15	
Общо за нематериални дълготрайни активи:	33	35	Други провизии и сходни задължения	-	59	
II. Дълготрайни материални активи			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	15	74	
Земни и сгради, в т.ч.:	-	-	В. Задължения			
- сгради	-	-	Задължения към доставчици	4	11	
Съоръжения и други	30	37	- до 1 година	4	11	
Общо за дълготрайни материални активи:	30	37	Задължения по полици	-	18	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	63	72	- до 1 година	-	18	
II. Вземания			Други задължения, в т.ч.	45	66	
Вземания от клиенти и доставчици	17	-	- до 1 година	45	66	
- до 1 година	17	-	- към персонала, в т.ч.:	20	19	
- над 1 година	-	-	- до 1 година	20	19	
Други вземания в т.ч.:	9	6	- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	9	
- до 1 година	9	6	- до 1 година	9	9	
- над 1 година	-	-	- данъчни задължения, в т.ч.:	13	14	
Общо за вземания:	26	6	- до 1 година	13	14	
Парични средства, в т.ч.:			Други задължения	10	13	
- в брой	61	68	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	49	95	
- безсрочни сметки (депозити)	2 085	2 090	- до 1 година	49	95	
Общо за парични средства:	2 146	2 158	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	2 172	2 164	Приходи за бъдещи периоди	904	896	
Г. Разходи за бъдещи периоди	10	38	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Г:	904	896	
СУМА НА АКТИВА	2 245	2 274	СУМА НА ПАСИВА	2 245	2 274	

Дата на съставяне:
гр. София, 28.03.2019 г.

Съставител:
Иван Василев

Ръководител:

арх. Борислав Игнатов



ОТЧЕТ
за паричните потоци
КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
За 2018 година

Наименование на паричните потоци а	Текущ период	Предходен период
Парични потоци от нестопанска дейност		
Постъпления от нестопанска дейност		
Получени дарения под условие	2	3
Получени дарения без условие		
Постъпления от членски внос	988	988
Постъпления от банкови и валутни операции	2	5
Други постъпления	40	66
Всичко постъпления от нестопанска дейност	1 032	1 062
Плащания за нестопанска дейност		
Изплатени дарения	(2)	(6)
Изплатени заплати	(467)	(345)
Изплатени осигуровки и данъци по заплати	(104)	(78)
Плащания по банкови и валутни операции	(7)	(7)
Плащания за услуги	(530)	(509)
Други плащания	-	(83)
Всичко плащания за нестопанска дейност	(1 110)	(1 028)
Нетен паричен поток от нестопанска дейност	(78)	34
Парични потоци от стопанска дейност		
Постъпления от стопанска дейност		
Постъпления от клиенти	280	176
Други постъпления		2
Всичко постъпления от стопанска дейност	280	178
Плащания за стопанската дейност		
Плащания за услуги и за придобити активи	(141)	-
Плащания към доставчици	(6)	(58)
Изплатени данъци	(20)	(33)
Други плащания	(47)	(23)
Всичко плащания от стопанска дейност	(214)	(114)
Нетен паричен поток от стопанска дейност	66	64
Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	(12)	98
Парични средства в началото на периода	2 158	2 060
Парични средства в края на периода	2 146	2 158

Дата:
гр. София, 28.03.2019 г.

Ръководител:
арх. Борислав Игнатов

Съставител:
Иван Василев



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2018 г.

(Хил. лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	802				0		170	222	0	15	1 209
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	802	0	0	0	0	0	170	222	0	15	1 209
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:	40										40
- увеличение	40										40
- намаление											0
6. Финансов резултат от текущия период										28	28
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								15		-15	0
- за дивиденди											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличения											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	842	0	0	0	0	0	170	237	0	28	1 277
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	842	0	0	0	0	0	170	237	0	28	1 277

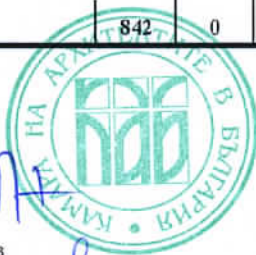
Дата: 28.03.2019 г.

Управител:

арх. Борислав Игнатов

Съставител:

Иван Василев



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА 2018 г.

1. Учредяване и регистрация

Камарата на архитектите в България е организация с нестопанска цел, регистрирана по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Михаил Тенев №6. Камарата на архитектите в България е професионалната организация на архитектите, урбанистите и ландшафтните архитекти, извършващи дейност в устройственото планиране и инвестиционното проектиране.

Органите на национално ниво са Общо събрание, Управителен съвет, Контролен съвет и Комисия по дисциплинарно производство. Камарата се управлява от Общо събрание, Управителен съвет, оперативно ръководство и Председател. Върховен орган на Камарата е Общото събрание.

Камарата на архитектите в България има 28 териториални подразделения – регионални колегии, сформирани по ред и условия, регламентирани в Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и Устава. Те не са юридически лица. В регионалните колегии членуват лицата по постоянен адрес. Органите на управление на регионалните колегии на Камарата са Общо събрание на регионалната колегия и Съветът на регионалната колегия. Регионалната колегия се представлява от нейния председател.

2. Счетоводна политика

2.1 Общи положения

Камарата на архитектите в България води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското законодателство.

Финансовият отчет е съставен в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС) и основно в съответствие със СС № 9 Представяне на финансовите отчети на предприятията с нестопанска цел.

Камарата на архитектите в България води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните

във финансовия отчет са представени в хиляди лева.

2.2 Сравнителни данни

Камарата на архитектите в България представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Когато е необходимо сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1 Отчитане на Дълготрайни материални и нематериални активи

Първоначално оценяване

При първоначалното придобиване дълготрайните материални и нематериални активи се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Камарата на архитектите в България е определила стойностен праг от 700 лв., под който придобитите дълготрайни материални и нематериални активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

След първоначалното признаване дълготрайните материални и нематериални активи се отчитат по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация, съгласно препоръчителния подход по НСС.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с дълготрайни материални активи, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

2.3.2 Вземания

Вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута — по заключителния курс на БНБ към 31 декември на текущата година и се намаляват със стойността на направените провизии за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

2.3.3 Парични средства

Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември на текущата година. Паричните средства включват касовите наличности, разплащателните и депозитните сметки.

2.3.4 Приходи и разходи за бъдещи периоди

Като приходи и разходи за бъдещи периоди се представят приходи и разходи, които са предплатени (събрани) през текущата, но се отнасят за следващата отчетна година.

Приходите от членски внос възникват към момента на паричните постъпления, а разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от плащането. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите се признават в зависимост от етапа на завършеност, при условие че резултата може да се оцени надеждно.

Даренията под условие, за които не са настъпили първоначално условията за признаването им като приход, се посочват отделно в пасива на баланса.

2.3.5 Капитал

Капиталът на Камарата на архитектите в България се формира от встъпителни и възстановителни вноски на членовете, определени от органите на управление. Сметките за печалбите и загубите от нестопанската дейност се приключват в края на отчетния период към сметка Други резерви.

2.3.6 Задължения

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута — по заключителния курс на БНБ към 31 декември на текущата година. Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се

отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.4 Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи се начисляват, като последователно се прилага линейният метод за периода на полезния им живот. Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.

По групи активи се прилагат следните норми:

Офис обзавеждане	15%
Компютърна техника и ПП	50%
Други нематериални дълготрайни активи	15%

Активи с ограничен срок на ползване съгласно договорни отношения - според годините на правно ограничение, но не повече от 1/3 или от 33 %.

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

2.5 Приходи

Основните видове приходи, които Камарата на архитектите в България реализира, са:

- Приходи от нестопанска дейност,
- Приходи от стопанска дейност.

Критерии за разграничение на стопанската от нестопанска дейност:

- Източник на приходите. В случай, че източник е дарение (финансиране), приходите следва да се третират като нестопански.
- Реализиране на печалба от конкретното мероприятие. В случаите, когато дадено мероприятие се финансира чрез оповестяване на цени, изготвени на пазарен принцип и се очаква печалба от реализиране на мероприятиято, се счита, че се извършва стопанска дейност.
- В случай, когато се събират такси, които по разчет следва да покрият само преките и непреките производствени разходи и при условие че даденото мероприятие е определено в Устава като нестопанска дейност, то такова мероприятие се счита за нестопанска дейност.
- В случай, че дадено мероприятие се предвижда да се проведе като нестопанска дейност и се събират такси, които по разчет трябва да покриват само преките и непреките производствени разходи, и мероприятиято акумулира повече приходи

от предвидените и реализира печалба, то такова мероприятие следва да се прекласифицира като стопанска дейност.

- В случай, че дадено мероприятие се планира като нестопанска дейност, но едновременно с това се реализира икономия от разходите, тази икономия се отчита като резултат от нестопанската дейност.

Приходите от нестопанска дейност са:

- Приходи от членски внос;
- Приходи от дарения, които могат да бъдат:
 1. Дарения под условия, и
 2. Дарения без условия.
- Приходи от регламентирана дейност;
- Други приходи.

Приходите от дарения се отчитат аналитично по регионални колегии и вид на дарителя (правителствени или неправителствени дарения).

Приходите от регламентирана дейност са от постъпления свързани с Устава и Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

Приходите от членство се признават за приход, когато не съществува никаква съществена несигурност около събирането им.

Приходите, които се отнасят за следващи отчетни периоди, се отчитат като авансови приходи или приходи за бъдещи периоди в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно.

Като приходи за бъдещи периоди се отчитат авансовите вноски за членски внос, които се събират пред текущата година, но се отнасят за следващата отчетна година.

2.6 Разходи

Разходите се отчитат по вид и по регионални колегии, с допълнителна аналитичност за разходите по функция.

Групи разходи по вид са:

- разходи за материали;
- разходи за външни услуги;
- разходи за амортизации;
- разходи за работни заплати и възнаграждения по гр. Договори;
- разходи за осигуровки върху трудови и извънтрудови възнаграждения;
- разходи за обезценка на активи;

- разходи за брак, липси на активи и стойност на отписани активи;
- разходи за провизии;
- други разходи;
- отчетната стойност на продадени стоки и материали;
- неамортизираната стойност на продадени активи.

Допълнително се отчитат: финансовите разходи, извънредните разходи и разходите за данъци.

Разходи, които Камарата на Архитектите в България е платила или е получила фактура за тях и се отнасят до трети лица, не се отчитат като разходи, а като разчети.

Разходи за дарения, предоставени на други организации

Предоставените суми като дарения под условие на други организации се отчитат в зависимост от поставените условия.

В случай, че паричните средства се предоставят предварително и от получателя се изисква да се извърши определени разходи, свързани с определен бюджет и програма, предоставените такива суми първоначално се осчетоводяват като вземания (текущи или нетекущи). В последствие, когато организацията, която е получила дарението, представи отчет за извършените разходи, сумата на дарението съответстваща на направените разходи, се признава като текущ разход.

В случай, че от организацията, която е получила дарението, се изисква първо да се извършат определени разходи и след тяхното одобряване да се преведе сумата на дарението, то при превеждането ѝ, същата се третира като текущ разход.

2.7 Разпределяне на разпределяемите приходи и разходи между нестопанската и стопанската дейност

Разпределяеми приходи са всички финансови и извънредни приходи, които не произтичат от осъществяването само на нестопанска или стопанска дейност.

Разпределянето им се определя на база относителния дял на приходите от съответната дейност в общия обем приходи.

Разпределяеми разходи са всички разходи за административни, финансови и извънредни разходи, които не се отнасят пряко само към една от двете дейности.

Разпределянето им се определя по реда за разпределяне на разпределяемите приходи, съобразно съотношението между приходи от стопанска към приходи от нестопанска дейност.

ОПОВЕСТИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

3. Дълготрайни материални активи

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ 2017 г.	Компютърна техника	Офис обзавеждане	Общо ДМА
Отчетна стойност			
Салдо на 01/01/2017	63	58	121
Постъпили	28	1	29
Излезли	3	0	3
Салдо на 31/12/2017	88	59	147
Натрупана амортизация			
Салдо на 01/01/2017	58	44	102
Амортизация за периода	7	4	11
Амортизация на излезлите	3	0	3
Салдо на 31/12/2017	62	48	110
Балансова стойност на 31/12/2017	26	11	37

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ 2018 г.	Компютърна техника	Офис обзавеждане	Общо ДМА
Отчетна стойност			
Салдо на 01/01/2018	88	59	147
Постъпили	12	2	14
Излезли	2	13	15
Салдо на 31/12/2018	98	48	146
Натрупана амортизация			
Салдо на 01/01/2018	62	48	110
Амортизация за периода	17	4	21
Амортизация на излезлите	2	13	15
Салдо на 31/12/2018	77	39	116
Балансова стойност на 31/12/2018	21	9	30

4. Дълготрайни нематериални активи

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ 2018 г	Права върху собственост	Програмни продукти	Ремонт на нает офис	уеб сайтове	предоставен аванс за създаване на уеб сайт	Общо ДМА
Отчетна стойност						
Салдо на 01/01/2018	20	2	60	3	24	109
Постъпили	0	32	0	0		32
Излезли	0	0	25	0	24	49
Салдо на 31/12/2018	20	34	35	3	0	92
Натрупана амортизация						
Салдо на 01/01/2018	15	2	57	0	0	74
Амортизация за периода	2	8	2	0	0	12
Амортизация на излезлите	0	0	27	0	0	27
Салдо на 31/12/2018	17	10	32	0	0	59
Балансова стойност на 31/12/2018	3	24	3	3	0	33

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ 2017 г	Права върху собственост	Програмни продукти	Ремонт на нает офис	уеб сайтове	предоставен аванс за създаване на уеб сайт	Общо ДМА
Отчетна стойност						
Салдо на 01/01/2017	20	2	55	3	7	87
Постъпили	0	0	5	0	22	27
Излезли	0	0	0	0	5	5
Салдо на 31/12/2017	20	2	60	3	24	109
Натрупана амортизация						
Салдо на 01/01/2017	13	2	54	0	0	69
Амортизация за периода	2	0	3	0	0	0
Амортизация на излезлите	0	0	0	0	0	0
Салдо на 31/12/2017	15	2	57	0	0	74
Балансова стойност на 31/12/2017	5	0	3	3	24	35

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2018	31.12.2017	Изменение
Вземания по непредоставени фактури	7	1	6
Вземания по предоставени гаранции	2	2	0
Вземания по предоставени аванси	10	-	10
Вземания по съдебни спорове	3	3	0
Подотчетни лица	3	-	3
Данъци за възстановяване	1	-	1
Общо:	26	6	20

6. Парични средства

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2018	31.12.2017	Изменение
Парични средства в лева, в т.ч.	1 149	1 307	-158
- <i>каса;</i>	61	68	-7
- <i>разплащателни сметки;</i>	1 088	1 239	-151
Парични средства в чуждестранна валута	997	851	146
- <i>разплащателни сметки;</i>	154	8	146
- <i>депозити</i>	843	843	0
Общо:	2 146	2 158	-12

7. Собствен капитал

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2018	31.12.2017	Изменение
Капитал неподлежащ на регистрация	842	802	40
- <i>встъпителна вноска</i>	639	603	36
- <i>възстановителна вноска</i>	203	199	4
Други резерви	435	407	28
- <i>допълнителни резерви (резултат от нестопанска дейност от мин.години)</i>	170	184	-14
- <i>други резерви - провизиране</i>	0	-14	14
- <i>неразпределена печалба от стопанска дейност от мин.години</i>	237	222	15
- <i>текуща печалба от стопанска дейност</i>	50	59	-9
- <i>текущ резултат от нестопанска дейност</i>	-22	-44	22
Общо:	1 277	1 209	68

Увеличението на основния капитал неподлежащ на регистрация в размер на 40

хил.лв. се дължи на получени суми от встъпителен и възстановителен членски внос. Увеличението на резервите се дължи на отчетения положителен финансов резултат за текущия период в размер на 50 хил.лв. от стопанска дейност и загуба 22 хил.лева от нестопанска дейност.

8. Провизии и сходни задължения

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2018	31.12.2017	Изменение
Провизии за пенсии	15	15	0
- до 1 година	0	0	0
Провизии за неизплатени суми по граждански договори	0	59	-59
- до 1 година	0	59	-59

9. Текущи задължения

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2018	31.12.2017	Изменение
Задължения към доставчици	4	11	-7
Задължения по полици	-	18	-18
Задължения към персонала	20	19	1
Осигурителни задължения	9	8	1
Данъчни задължения	13	14	-1
Неизплатени гражд.договори	-	17	-17
Разходи документирани в следващата отч.година	-	6	-6
Получени грешни банкови преводи	3	2	1
Общо:	49	95	-46

10. Приходи за бъдещи периоди

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2018	31.12.2017	Изменение
Приходи от събран членски внос за следващ отчетен период	904	865	39
За реклама в нов сайт на Централен офис	-	31	-31
Общо:	904	896	8

11. Разходи

11. Разходи

11.1. Разходи за нестопанска дейност

11.1.1. Разходи за регламентирана дейност

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Дарения, в т.ч.	2	6	-4
- в полза на ЮЛ	0	2	-2
- в полза на ФЛ	2	4	-2
Други видове разходи, в т.ч.	206	125	81
- Организиране на мероприятие	202	93	109
- Разходи за обучение	3	16	-13
- Награди и отличия	-	9	-9
- Разходи за чл.внос в други организации	1	7	-6
Общо:	208	131	77

11.1.2. Административни разходи – в т.ч.:

а) Разходи за материали

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Канцеларски и офис консумативи	57	24	33

б) Разходи за външни услуги

- издръжка

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Наеми	48	57	-9
Вода, горива, енергия	4	9	-5
Телефон, интернет	9	9	0
Ремонт	2	1	1
Охрана	1	2	-1
Разходи за поддръжка на офис	2	2	0
Общо:	66	80	-14

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Граждански договори	128	175	-47
Транспортни и куриерски услуги	13	9	4
Счетоводни услуги	22	37	-15
Правни услуги	20	0	20
Копирни и подобни услуги	6	2	4
Рекламни услуги	11	0	11
Административни услуги	3	5	-2
Абонамент и периодика	7	2	5
Неизплатени възнаграждения по граждански договори		3	-3
Консултантски услуги	8	1	7
Web услуги	15	3	12
Провизиране на граждански договори	0	53	-53
Застраховки	21	0	21
Изработка на документи за членство	1	5	-4
Общо:	255	295	-40

в) Разходи за персонала

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Разходи за възнаграждения	241	209	32
Разходи за осигуряване	53	47	6
Общо:	294	256	38

г) Разходи за амортизации

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Разходи за амортизация	29	14	15

д) Други разходи

д) Други разходи

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Местни данъци и такси	1	3	-2
Корекция на ползван ДДС	49	17	32
Командировки	39	55	-16
Общо:	89	75	14

11.1.3. Финансови разходи

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Банкови такси	7	7	0
Общо:	7	7	0

11.1.4. Финансов резултат от нестопанска дейност

Финансовият резултат от нестопанска дейност е загуба 21957,32 лева, която за целите на настоящото оповестяване се представя като 22 хил.лева.

11.2. Разходи за стопанска дейност

а) Разходи за материали

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Канцеларски и офис консумативи	6	1	5
Общо:	6	1	5

б) Разходи за външни услуги

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Наеми	3	3	0
Граждански договори	11	8	3
Транспортни, куриерски и далекосъобщителни услуги	2	2	0
Счетоводни услуги	5	5	0
Правни услуги	4	0	4
Изработка на документи за членство	1	7	-6
Консултантски услуги	1	30	-29
Други	114	1	113
Общо:	141	-56	85

в) Разходи за персонала

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Разходи за възнаграждения	24	13	11
Разходи за осигуряване	5	2	3
Общо:	29	15	14

г) Разходи за амортизация

(ХИЛ. ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Разходи за амортизация	3	1	2
Общо:	3	1	2

д) Разходи за данъци от печалбата

Приложимата ставка на данъка върху печалбата за 2018 г. е 10% . През 2017 г. приложимата данъчна ставка също е била 10 %.

Равнението между разхода за данък върху данъчната печалба и счетоводната печалба, умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31.12.2018 г. и 31.12.2017 г., е представено по-долу:

ПОКАЗАТЕЛИ	2018	2017
Счетоводна печалба преди данъци	55759,51	65734,05
Увеличения – в т.ч.:	2896,64	1706,69
Счетоводни амортизации	2896,64	1407,95
Разходи за провизиране при пенсиониране	0,00	18,74
Неизплатени доходи на физ.лица	0,00	280,00
Намаления – в т.ч.:	2896,64	1897,72
Данъчни амортизации	2896,64	1407,95
Разходи за неизползван отпуск мин.години	0,00	395,36
Соц. осигуровки по неизползван отпуск от мин.години	0,00	69,08
Разходи за провизиране при пенсиониране	0,00	25,33
Данъчен финансов резултат	55759,51	65543,02
Приложимата данъчна ставка	10%	10%
Разход за текущ данък върху печалбата	5575,95	6554,30
Окончателен текущ данък върху печалбата	5575,95	6554,20
Счетоводна печалба след данъци	50183,56	59179,75

Финансовият резултат от стопанска дейност след начисляване на данък печалба е 50 хил.лв.

Годишният финансов резултат от стопанска и нестопанска дейност е 28 хил.лв. печалба (печалба от стопанска дейност 50 хил.лв. + загуба от нестопанска дейност 22 хил. лв.)

12. ПРИХОДИ

12.1. Приходи от нестопанска дейност

12.1.1 Приходи от регламентирана дейност

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Приходи от дарения под условие	2	3	-1
Членски внос	984	935	49
Други приходи	-	34	-34
Общо:	986	972	14

12.1.2. Финансови приходи

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Приходи от лихви	2	5	-3

12.2. Приходи от стопанска дейност

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Годината, завършваща на 31/12/2018	Годината, завършваща на 31/12/2017	Изменение
Удостоверение за признаване ПК придобита в ЕС	2	6	-4
Удостоверение за признаване ПК придобита в РБ	1	3	-2
Такса за осъществяване на рекламна дейност	12	15	-3
Такси за представяне на фирми	6	13	-7
Такса заявления, искания и удостоверения	3	4	-1
Издаване на удостоверения, членска карта и печат	63	61	2
Заявления за ПП, членство и вписване в регистрите	4	4	0
Издаване на удостоверение за регистриран договор	1	1	0
Организиране на събития	5	2	3
Услуги по проектиране	11	30	-19
Наем зали	6	-	6
Такси социални услуги	121	-	121
Общо:	235	139	96

13. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

По смисъла на § 1, т. 3, б. „д“ от ДОПК (лицата, в чийто управителен или контролен орган участва едно и също юридическо или физическо лице, включително когато физическото лице представлява друго лице), Камарата на архитектите в България е „свързано лице“ със Съюз на архитектите в България (САБ), тъй като има едни и същи физически лица, които участват в съставите на Управителните и/или Контролните съвети и на двете организации.

През 2018 година сделките със САБ са по договори за наем на офиси и съпътстващите ги разходи по поддръжката им. Общата стойност на сделките през 2018 г., по които КАБ е получател, е 20 065,60 лева.

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

14. Ангажименти и условни задължения

14.1. Правни искове

14.1. През 2018 г. няма граждански искове, заведени срещу КАБ.

14.2. Данъчни проверки

За отчетния период не са извършвани данъчни проверки.

15. Рискове

Ръководството на КАБ счита, че не съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

16. Принцип-предположение за действащо предприятие

Ръководството счита, че КАБ е действаща организация и ще остане действаща.

Няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

17. Събития след датата на баланса

Не са настъпили събития след датата на годишния финансов отчет, които да налагат промяна в оповестената информация или да изискват отделно оповестяване.

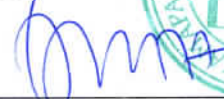
Дата: 28.03.2019 г.

Съставител:
СП "ПРЕССИМО" ЕООД



Управител Иван Василев

Председател
на КАБ:



арх. Борислав Игнатов

