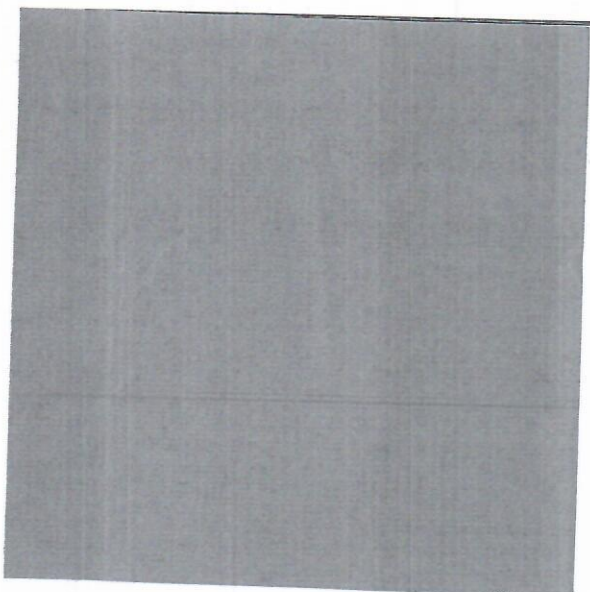




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Заместник-министър на регионалното развитие и
благоустройството

V



МРРБ - ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ	
Вх. №	ВН-192-01-519
Дата:	11.03.2022
София 1606, Бул. Христо Ботев 47	

ДО

Г-ЖА МАРИАНА СТОЯНОВА

m_ana_@abv.bg

КОПИЕ

ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН И
СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

На Ваш изх. № СТ-192-01-038/24.02.2022 г.

Към наш № V8-195/2022 г.

ОТНОСНО: Постъпило запитване относно състава на лицата, извършващи конструктивно обследване на строеж.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

В Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) е постъпило Ваше запитване по електронната поща относно необходимостта конструктивното обследване за строеж „Основен ремонт и реконструкция на съществуваща жилищна сграда“ да бъде подпечатано от лице, упражняващо технически контрол по част „Конструктивна“.

По поставените от Вас въпроси е изразено становище от Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), с оглед установената от контролните органи административна практика при прилагането на нормативната уредба по устройство на територията и във връзка с възложените функции за упражняване на контрол по спазването на Закона за устройство на територията и на нормативните актове по прилагането му при проектирането и строителството, по законосъобразността на издадените строителни книжа, както и контрол на действията на участниците в инвестиционния процес за спазването на разпоредбите по устройство на територията за всички категории строежи на територията на Република България.

Във връзка с изложеното, приложено Ви изпращаме изразеното от ДНСК становище с изх. № СТ-192-01-038/24.02.2022г., което подкрепяме.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Съгласно текста.

СТЕФАН АСПАРУХОВ
ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройството
ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

Изх. № СТ-192-01-1038
24. 02. 2022
.....

ДО
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
/На Ваш № V8-195/26.01.2022г./

Относно: Запитване по електронна поща от г-жа Мариана Стоянова.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

В Дирекция за национален строителен контрол /ДНСК/, под № V8-195/26.01.2022г. на МРРБ, е постъпило и заведено с вх. № СТ-192-01-217/27.01.2022г. и директно с вх. №ЕП-3-01-217/27.01.2022г. запитване от г-жа Мариана Стоянова относно необходимостта конструктивното обследване за строеж „Основен ремонт и реконструкция на съществуваща жилищна сграда“ да бъде подпечатано от лице, упражняващо технически контрол.

Предвид горното, изразяваме следното принципно становище:

Съгласно чл. 148, ал. 13 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, разрешение за строеж за извършване на строителни и монтажни работи, като основен ремонт, реконструкция, основно обновяване, преустройства, реставрация и адаптация, както и пристрояване и надстрояване на заварени сгради, при които се засяга конструкцията на строежа, се издава след извършено обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ.

Обследването на строежите се извършва от консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или от проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. (чл. 176в, ал. 1 от ЗУТ)

Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ. (чл. 176в, ал. 2 от ЗУТ)

В съответствие с чл. 176в, ал. 3 от ЗУТ, когато обследването се извършва от проектанти, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

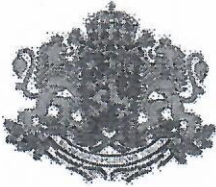
Видно от горното, в състава на лицата, извършващи конструктивното обследване по реда на чл. 148, ал. 13 от ЗУТ, следва да се включат и физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, като същите следва да го подпишат и подпечатат.

С уважение,



ИНЖ. ЛИЛИЯНА ПЕТРОВА

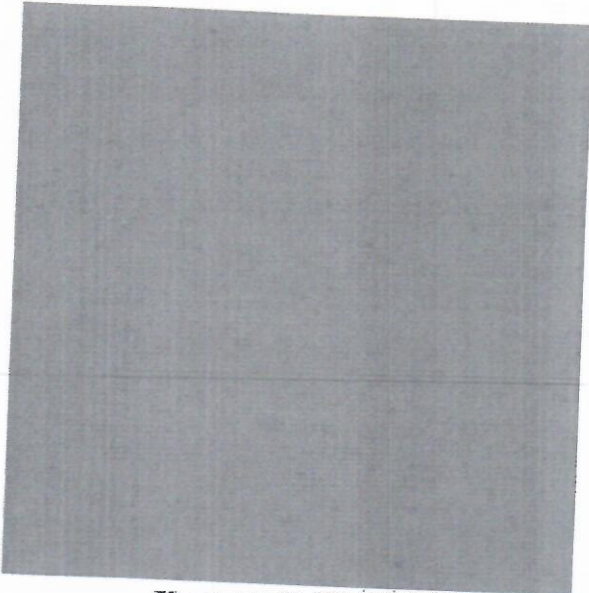
Началник на ДНСК



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Заместник-министър на регионалното развитие и
благоустройството

V



МРРБ - ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ	
Вж. №	СВ-191-09-519
Дата:	11.03.2022
Ул. "Св. Кирил и Методий" № 47	

ДО

Г-ЖА МАРИАНА СТОЯНОВА

m_ana_@abv.bg

КОПИЕ

ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН И
СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

На Ваш изх. № СТ-192-01-038/24.02.2022 г.

Към наш № V8-195/2022 г.

ОТНОСНО: Постъпило запитване относно състава на лицата, извършващи конструктивно обследване на строеж.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

В Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) е постъпило Ваше запитване по електронната поща относно необходимостта конструктивното обследване за строеж „Основен ремонт и реконструкция на съществуваща жилищна сграда“ да бъде подпечатано от лице, упражняващо технически контрол по част „Конструктивна“.

По поставените от Вас въпроси е изразено становище от Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), с оглед установената от контролните органи административна практика при прилагането на нормативната уредба по устройство на територията и във връзка с възложените функции за упражняване на контрол по спазването на Закона за устройство на територията и на нормативните актове по прилагането му при проектирането и строителството, по законосъобразността на издадените строителни книжа, както и контрол на действията на участниците в инвестиционния процес за спазването на разпоредбите по устройство на територията за всички категории строежи на територията на Република България.

Във връзка с изложеното, приложено Ви изпращаме изразеното от ДНСК становище с изх. № СТ-192-01-038/24.02.2022г., което подкрепяме.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Съгласно текста.

СТЕФАН АСПАРУХОВ
ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройството
ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

Изм. № СТ-192-01-10.2.8
24.02.2022

ДО
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
/На Ваш № V8-195/26.01.2022г./

Относно: Запитване по електронна поща от г-жа Мариана Стоянова.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

В Дирекция за национален строителен контрол /ДНСК/, под № V8-195/26.01.2022г. на МРРБ, е постъпило и заведено с вх. № СТ-192-01-217/27.01.2022г. и директно с вх. №ЕП-3-01-217/27.01.2022г. запитване от г-жа Мариана Стоянова относно необходимостта конструктивното обследване за строеж „Основен ремонт и реконструкция на съществуваща жилищна сграда“ да бъде подпечатано от лице, упражняващо технически контрол.

Предвид горното, изразяваме следното принципно становище:

Съгласно чл. 148, ал. 13 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, разрешение за строеж за извършване на строителни и монтажни работи, като основен ремонт, реконструкция, основно обновяване, преустройства, реставрация и адаптация, както и пристрояване и надстрояване на заварени сгради, при които се засяга конструкцията на строежа, се издава след извършено обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ.

Обследването на строежите се извършва от консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 16б, ал. 2 от ЗУТ, или от проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. (чл. 176в, ал. 1 от ЗУТ)

Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ. (чл. 176в, ал. 2 от ЗУТ)

В съответствие с чл. 176в, ал. 3 от ЗУТ, когато обследването се извършва от проектанти, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

Видно от горното, в състава на лицата, извършващи конструктивното обследване по реда на чл. 148, ал. 13 от ЗУТ, следва да се включат и физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, като същите следва да го подпишат и подпечатат.

С уважение,



ИНЖ. ЛИЛЯНА ПЕТРОВА
Началник на ДНСК