



изх. № КС 35 / 25.05.2025 г.

ОТЧЕТЕН ДОКЛАД НА КОНТРОЛНИЯ СЪВЕТ НА КАБ ПРЕД XXIV ОБЩО СЪБРАНИЕ НА КАБ

Уважаеми колеги,

Настоящият доклад на Контролния съвет на КАБ е изготвен за периода на административно управление от 16.05.2024 г. до 29.05.2025 г., и период на финансово управление от 01.01.2024 г. до 29.05.2025 г. на основание чл. 24 от ЗКАИИП.

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА КОНТРОЛНИЯ СЪВЕТ

Съгласно чл. 24 (1) т. 1 от ЗКАИИП Контролния съвет следи за законосъобразността на решенията на Управителния съвет, на Комисията по дисциплинарно производство и на Регионалните управителни съвети, за тяхното изпълнение и за съответствието им с Устава. Следи за законосъобразното и целесъобразно изразходване на средства.

Съгласно чл. 36 (1) т. 2 от Устава на КАБ, Контролният съвет прави предложения за отмяна на незаконосъобразни и противоуставни решения на Управителния съвет на КАБ.

- За отчетения период са проведени 4 заседания на КС на КАБ. Подробни протоколи от заседанията са публикувани в сайта на КАБ – секция „ДОКУМЕНТИ / ПРОТОКОЛИ ОТ ЗАСЕДАНИЯ /“;

- Осъществяван е текущ контрол по решенията на Управителния съвет;
- Направена е проверка за активното участие на делегатите в работата на XXIII Общо събрание на КАБ – Приложение 1 към доклада;

- Направена е проверка за активното участие на членовете на УС на КАБ в заседанията на централния орган – Приложение 2 към доклада;
- Сезирана е Комисията по дисциплинарно производство за допуснато системно неизпълнение на задълженията от Председателя на УС на КАБ за осъществяване на контрол върху работата на Бюджетна комисия и счетоводителя на Камарата, за предоставяне на актуална финансова информация на УС и ОС на КАБ, за водене на систематизиран счетоводен архив на КАБ и за изпълнение на решения на УС; КДП отказа да се произнесе по същността на сигнала;
- Осъществен е превантивен контрол по отношение мандатността в Съветите на Регионалните колегии;
- Извършена е проверка за съответствие с изискванията на Устава на КАБ, на съставите на Съветите на регионалните колегии за мандат 2025-2029 г – резултатите от проверката са изложени в доклада;

КОНСТАТАЦИИ

- Продължават системните проблеми по отношения финансовата отчетност. Смяната на счетоводното обслужване не доведе до осезаемо подобрене в дейността. Помощния орган на УС в лицето на Бюджетна комисия практически не изпълнява задълженията си. Управителният съвет не предприема действия по контрол над помощния си орган, и лековерно гласува решения по разходване на бюджета на Камарата. Решенията на УС за актуализация на финансовия правилник на КАБ остават неизпълнени и без последствия. Не се спазват одобрени срокове на представяне на отчети. Всичко това натрупва проблеми по отношение счетоводната отчетност и подлага на съмнение представените финансови отчети.
- Не се предприемат необходимите действия по усъвършенстване на Устава и вътрешните правилници на Камарата. Това води до нееднозначно тълкуване на правилата, неясно разпределение на отговорностите и в резултат създава непредсказуема некомфортна среда за осъществяване на дейността.
- Официалния комуникационен канал на Камарата - сайта продължава да страда от липсата на адекватна поддръжка, ясно разпределение на отговорностите и недостатъчно захранване с актуални материали. Като резултат незаинтересоваността на членовете към дейността на КАБ е оправдана при липсата на информираност и навременна отчетност.

- Инициативи за въвеждане на съвременни методи за организация на информацията в Камарата следва да се адмирират, но тепърва ще се оценява евентуалният ефект от тяхното приложение.

ПРОВЕРКИ

- Контролният съвет отчита, че въпреки превантивния контрол при провеждането на Отчетно-изборните събрания на регионалните колегии, не всички избрани членове на Съветите на РК съответстват на условията за заеманите длъжности съгласно постановките в Устава на Камарата. Отчитат се три групи несъответствия – за председателите на съветите по отношение по чл. 230 (3) от ЗУТ (чл. 13 (1) т.5 от Устава на КАБ); за съставите по отношение мандатност (чл. 24 (2) от Устава на КАБ); за членовете по отношение на ограничение по чл. 230 (3) от ЗУТ (чл. 7 (3) и чл. 13 (1) т.5 от Устава на КАБ);

Устав на КАБ

чл.13 (1) т.5 Лицата, за които се отнася ограничителния режим на чл.230 ал.3 от ЗУТ, не могат да бъдат избирани за членове в органите на управление на Камарата и нейните териториални структури, Контролният съвет и Комисията по дисциплинарно производство за периода, докато заемат съответната длъжност.

Колегите избрани за Председателите на Съветите на Регионални Колегии – Перник, Плевен и Сливен са декларирали ограничение на ППП съгласно чл. 230 (3) от ЗУТ – Приложение 3 към доклада. Контролният съвет предлага на Общото събрание на КАБ да потвърди избора им и съответно възможността да участват в работата и гласуват по решения на Управителния съвет, като обръща внимание, че това решение следва да бъде прието с мнозинство от 2/3 от регистрираните делегати, съответстващо на мнозинство необходимо за промяна в Устава на КАБ. Ако такова решение не бъде взето от Общото събрание на КАБ, следва съответните регионални колегии да излъчат нови председатели ако желаят да бъдат представлявани и да участват в решенията на Управителния съвет.

Предложение за РЕШЕНИЕ:

Двадесет и четвъртото Общо събрание на КАБ приема да потвърди избора на Председателите на съветите на регионални колегии на Перник, Плевен и Сливен, избрани в несъответствие с чл. 13 (1) т.5 от Устава на КАБ.

Устав на КАБ

Чл. 24 (2) Право на участие в органите за управление на Камарата имат само членовете, отговарящи на условията по чл. 21, ал. 2 и 4 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, за не повече от два последователни мандата по четири години в регионално или национално ръководство.

Колегите избрани за членове на Съветите на Регионални колегии които са в състояние на трети или повече последователни мандати в съответния съвет съгласно Приложение 4 към доклада. Контролният съвет предлага на Общото събрание на КАБ да потвърди избора им и съответно възможността да участват в работата и гласуват по решения на съответния Съвет на регионална колегия, като обръща внимание, че това решение следва да бъде прието с мнозинство от 2/3 от регистрираните делегати, съответстващо на мнозинство необходимо за промяна в Устава на КАБ. Ако такова решение не бъде взето от Общото събрание на КАБ, следва съответните регионални колегии да попълнят с нови членове своите съвети ако желаят легитимно да се разпореждат с бюджетите на съответните регионални колегии.

Предложение за РЕШЕНИЕ:

Двадесет и четвъртото Общо събрание на КАБ приема да потвърди избора на членове на Съветите на регионални колегии изредени в Приложение 4 към доклада на КС, избрани в несъответствие с чл. 24 (2) от Устава на КАБ.

Устав на КАБ

Чл.7 (3) Архитектите по ал. 2, които членуват в Камарата, както и архитектите, на които пълната проектантска правоспособност е редуцирана при условията на чл. 230 от ЗУТ, не могат да бъдат избрани в органите за управление.

чл.13 (1) т.5 Лицата, за които се отнася ограничителния режим на чл.230 ал.3 от ЗУТ, не могат да бъдат избрани за членове в органите на управление на Камарата и нейните териториални структури, Контролният съвет и Комисията по дисциплинарно производство за периода, докато заемат съответната длъжност.

Колегите избрани за членове на Съветите на Регионални колегии които са декларирали ограничение на ППП съгласно чл. 230 (3) от ЗУТ са изредени в Приложение 5 към доклада. Контролният съвет предлага на

Общото събрание на КАБ да потвърди избора им и съответно възможността да участват в работата и гласуват по решения на съответния Съвет на регионална колегия, като обръща внимание, че това решение следва да бъде прието с мнозинство от 2/3 от регистрираните делегати, съответстващо на мнозинство необходимо за промяна в Устава на КАБ. Ако такова решение не бъде взето от Общото събрание на КАБ, следва съответните регионални колегии да попълнят с нови членове своите съвети ако желаят легитимно да се разпореждат с бюджетите на съответните регионални колегии.

Предложение за РЕШЕНИЕ:

Двадесет и четвъртото Общо събрание на КАБ приема да потвърди избора на членове на Съветите на регионални колегии изредени в Приложение 5 към доклада на КС, избрани в несъответствие с чл. 7 (3) и чл. 13 (1) т.5 от Устава на КАБ.

ПРЕПОРЪКИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА:

- Подобряване дейността и контрола върху помощните комисии към УС.
- Разширяване кръга от членове на Камарата, участващи в подготовката и оформяне на предложения за решения.
- Актуализиране на вътрешните правилници на КАБ с ясно регламентиране на правата, отговорностите и разпределение на функциите, сроковете на изпълнение и начина на отчетност.
- Сайта на КАБ, като официален информационен инструмент е необходимо да бъде актуален, оптимизиран и редовно попълван с информация по ясно разписани правила.
- Приемственост в политиката и инициативите на новия мандат на Контролния съвет. Текущият мандат наследи определена посока на действие, която възприе, опита се да доразвие и разчита на нейното продължение от новия състав на КС.

Изхождайки от предоставените ни материали и времето за тяхното разглеждане, и продължаващите проблеми с финансовата отчетност, Контролният съвет предлага ОС на КАБ да не освобождава от отговорност Управителния съвет на КАБ.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Присъствен списък за активното участие на делегатите в работата на XXIII Общо събрание на КАБ;
2. Присъствен списък на членовете на УС от мандат 2020-2024 в проведените заседания.
3. Справка за Председателите на Съветите на регионални колегии декларирали ограничение на ППП съгласно чл. 230 (3) от ЗУТ.
4. Справка за членовете на Съветите регионални колегии избрани за трети или повече последователни мандати в съответния съвет.
5. Справка за членовете на Съветите регионални колегии декларирали ограничение на ППП съгласно чл. 230 (3) от ЗУТ.

Докладът на Контролния съвет пред XXIV ОС на КАБ е приет с единодушно решение на членовете му!

КОНТРОЛЕН СЪВЕТ:

Председател:
арх. Костадин Христов

Членове:
Зам. п-л арх. Христо Венков
ланд. арх. Велина Симеонова
арх. Николай Баровски

арх. Петър Стрясков
арх. Пламен Генов
арх. Христо Чепилев